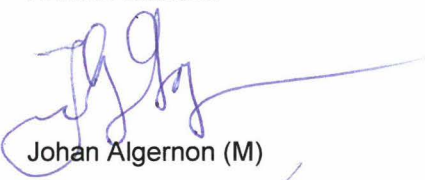
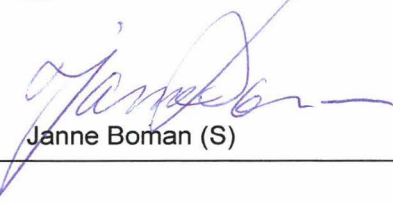


STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid och plats för sammanträdet	Tisdagen den 22 mars 2022 klockan 18.00-20.10 Täby kommunhus, TKH 0371b
Beslutande	Johan Algernon (M), ordförande Mats Nordström (L) 1:e vice ordförande Janne Boman (S), 2:e vice ordförande Mikael Jensen (M), Jessica Jewrém (M) Gunnar Göranson (M) Andreas Gustavsson (M) Carin Wiklund Jörgensen (L) Caroline Magnusson (L) Daniel Wemmergård (C) Robin Säker(KD) ersätter Christer Swartz (KD) Michael Lundahl (S) Thore Wiberg (SD) ersätter Steven Jörsäter (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Deltar på distans: Stefan Oesman (M), Lars Edvall (M), Karin Rönnerberg (M), Jan-Åke Willumsen (L), Leif Odselius (L), Frank Teneberg (L), Pietro Marchesi (C), Robin Säker (KD), Raj Joshi (S), Maria Hansson (S)
Insynsplats	Amanda Pethrus (MP)
Övriga deltagare	Nämndsamordnare Annelie Larsson, samhällsutvecklingschef Jenny Gibson, t.f. avdelningschef Mikael Rångeby, t.f. avdelningschef Ulf Crichton, stadsarkitekt Martin Edfelt, landskapsarkitekt Tove Jägerhök, parkchef Marlene Sjönnby, controller Johan Berglund, utredare Gustaf Kangeryd, praktikant Gordon Falk.
Paragrafer	§§ 14- 24, 26-31. § 25 justeras omedelbart.
Justering	Måndag den 28 mars 2022
Sekreterare	 Annelie Larsson
Ordförande	 Johan Algernon (M)
Justerande	 Janne Boman (S)

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag

Organ

Stadsbyggnadsnämnden

Paragrafer

14- 24, 26-31

Sammanträdesdatum

2022-03-22

Överklagandetiden går ut

2022-04-19

Anslaget sätts upp

2022-03-28

Anslaget tas ned

2022-04-20

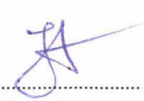
Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset, Arkiv plan 4

Underskrift



Annelie Larsson

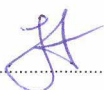
ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Innehållsförteckning

§ 14	Beslut om närvarorätt	4
§ 15	Val av protokolljusterare och godkännande av dagordning	5
§ 16	Anmälan av delegationsbeslut	6
§ 17	Anmälan av skrivelser m.m.....	7
§ 18	Information från samhällsutvecklingskontoret.....	8
§ 19	Uppföljning av intern kontrollplan 2021 för stadsbyggnadsnämnden	9
§ 20	Årsredovisning 2021 för stadsbyggnadsnämnden.....	10
§ 21	Ombudgetering av drift- och investeringsanslag avseende bokslut 2021 för stadsbyggnadsnämnden.....	11
§ 22	Årsredovisning 2021 för avfallsverksamheten.....	13
§ 23	Årsredovisning 2021 för VA-verksamheten.....	14
§ 24	Yttrande avseende revisorernas granskning av budgetuppföljnings- och prognosrutiner	15
§ 25	Nytt genomförandebeslut - Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen	16
§ 26	Marköverlåtelseavtal med Nordr Sverige ABs projektbolag för fastigheten Solrosen 6 i Roslags-Näsby.....	17
§ 27	Detaljplan för Näsbypark 73:40 m.fl. Vedettvägen 20, Näsbypark – Beslut om granskning!	19
§ 28	Svar på motion: Vårt viktigaste livsmedel – information om minskad konsumtion av vatten.....	20
§ 29	Svar på motion: Utveckling lokala stadsdelscentra	21
§ 30	Svar på motion: Ändra parkeringsstrategin för Täby kommun.....	22
§ 31	Samhällsutvecklingschefen informerar	23

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

§ 14 Beslut om närvarorätt

Beslut om närvarorätt för praktikant Gordon Falk.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att Gordon Falk får närvara vid dagens sammanträde.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN**§ 15 Val av protokolljusterare och godkännande av dagordning**

Stadsbyggnadsnämnden utser Janne Boman (S) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll måndag den 28 mars 2022.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner justerare och dagordning enligt ovan.

ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

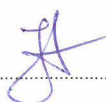
Dnr SBN 2022/16-29

§ 16 Anmälan av delegationsbeslut

Delegationsbeslut enligt förteckning och protokoll nedan anmäls och läggs till handlingarna.

- Förteckning enligt delegationsbeslut del 1, daterad 2022-03-10
 - Förteckning enligt delegationsbeslut del 2, daterad 2022-03-10
 - Förteckning enligt delegationsbeslut bygglov m.m. daterad 2022-01-11
 - Förteckning enligt delegationsbeslut bygglov m.m. daterad 2022-02-07
 - Protokoll lov- och tillsynsutskottet (LTU) 2022-01-19 §§ 1-9
 - Protokoll lov- och tillsynsutskottet (LTU) 2022-02-15 §§ 10-18
 - Protokoll miljö-, drift- och trafiksäkerhetsutskottet (MDT) 2022-01-26 §§ 1-11
-

ordf.sign:.....



just.sign:.....



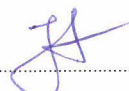
STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2022/16-29

§ 17 Anmälan av skrivelser m.m.

Inkomna skrivelser enligt förteckning nedan anmäls och läggs till handlingarna.

- Förteckning över inkomna skrivelser bygglov m.m. daterad 2022-01-09
 - Förteckning över inkomna skrivelser bygglov m.m. daterad 2022-02-06
 - Förteckning över inkomna skrivelser daterad 2022-03-10
-

ordf.sign:.....
just.sign:.....


STADSBYGGNADSNÄMNDEN**§ 18 Information från samhällsutvecklingskontoret**

- Information om Grönplan
- Information om Täby Torg
- Information om gång- och cykeltunnel under Bergtorpsvägen
- Information om åtgärder efter vintersäsongen

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/280-04

§ 19 Uppföljning av intern kontrollplan 2021 för stadsbyggnadsnämnden

Uppföljningen av intern kontrollplan 2021 visar att de flesta kontrollområden fungerar bra, men att det finns utrymme för fortsatt utveckling och förbättring.

De kontrollområden som framförallt behöver förbättras är VA-avgifter och handläggningstiden för bygglov. För VA-avgifterna finns det abonnenter utan aktuell avläsning av vattenmätaren. I och med att ett nytt avtal tecknats med leverantören och gäller från 2022 finns åtgärder med för att öka antalet korrekta VA-avgifter.

För bygglov har handläggningstiderna varit för långa i många ärenden men en klar förbättring kan noteras under den senare delen av året.

Stadsbyggnadsnämndens uppföljning ingår i Täby kommuns samlade uppföljning av intern kontrollplan 2021.

I tjänsteutlåtande daterat den 2 februari 2022 redogör kommunledningskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna *Uppföljning av intern kontrollplan 2021 för stadsbyggnadsnämnden*, daterad den 31 januari 2022, och överlämna den till kommunstyrelsen som en del av kommunens samlade rapport för uppföljning av intern kontroll.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/279-04

§ 20 Årsredovisning 2021 för stadsbyggnadsnämnden

Årsredovisningen för stadsbyggnadsnämnden innehåller uppföljning av uppdrag, mål och ekonomi enligt verksamhetsplan 2021.

Målet välfungerande samhällsfunktioner är på väg att uppnås och tre av fyra indikatorvärden överstiger eller ligger mycket nära indikatormålet.

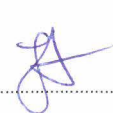
Stadsbyggnadsnämnden redovisar en positiv budgetavvikelse med 7,1 mnkr vikt motsvarar 3 % av budgeterad nettokostnad.

Årets investeringar uppgår till 361,1 mnkr vilket innebär lägre utgifter än budget med 135,2 mnkr, vilket i huvudsak beror på tidsförskjutningar.

I tjänsteutlåtande daterat den 11 februari 2022 redogör kommunledningskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna *Årsredovisning 2021 för Stadsbyggnadsnämnden*, daterad den 11 februari 2022, och överlämna den till kommunstyrelsen som en del av kommunens samlade årsredovisning.

ordf.sign:.....
just.sign:.....


STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/279-04

§ 21 Ombudgetering av drift- och investeringsanslag avseende bokslut 2021 för stadsbyggnadsnämnden

Ombudgetering av drifts- och investeringsanslag följer kommunens regler för ombudgetering och budgetavvikelser per den 12 november 2015. Utgångspunkten i kommunens regler för ombudgetering av drift är att den av kommunfullmäktige fastställda driftsbudgeten till nämnderna gäller för budgetåret och ska hållas. För vissa undantag får nämnden ombudgetera sin budgetavvikelse vid årets slut till kommande års budget.

Stadsbyggnadsnämnden redovisar en positiv avvikelse med 4,0 mnkr för den skattefinansierade delen av driftbudgeten enligt bokslut 2021. Ingen ombudgetering föreslås.

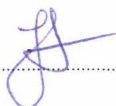
För verksamheterna vatten/avlopp och avfall ska brukarna bära verksamhetens kostnad. Eventuella överskott eller underskott fonderas och förs därmed över till kommande år utan att ombudgetering behöver göras. Över- respektive underskott regleras genom att avgiften höjs eller sänks kommande år. Fonderat överskott för vatten och avlopp inklusive 2021 års redovisade utfall uppgår till 10,5 mnkr. Fonderat underskott för avfall inklusive 2021 års redovisade utfall uppgår till minus 1,8 mnkr.

Enligt kommunens regler för ombudgetering av investeringsanslag gäller att dessa generellt löper över flera år och avvikelser mot budget ska överföras till kommande år om inget annat särskilt beslut fattats. Den totala projektbudgeten fördelas därmed mellan åren. I investeringsbudgeten för 2022 föreslås en utökning med 56,7 mnkr utan att projektens totala budget ändras. Inom gruppen årliga anslag görs i regel ingen ombudgetering. För projektet Reinvestering VA föreslås dock en ombudgetering av erhållit bidrag som erhållits 2021 men ska nyttjas 2022.

I tjänsteutlåtande daterat den 13 februari 2022 redogör kommunledningskontoret för ärendet.

Forts. § 21

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Forts. § 21

Stadsbyggnadsnämndens beslut*Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta*

1. Kommunfullmäktige beslutar att stadsbyggnadsnämnden inte medges någon ombudgetering av 2021 års utfall till driftbudgeten år 2022 enligt tjänsteutlåtande daterad den 13 februari 2022.
2. Kommunfullmäktige beslutar att medge stadsbyggnadsnämnden att ombudgetera 56,7 mnkr av 2021 års investeringsbudget för genomförande av investeringar år 2022 enligt tjänsteutlåtande daterad den 13 februari 2022.

Expedieras:

Kommunstyrelsen

ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/277-04

§ 22 Årsredovisning 2021 för avfallsverksamheten

Kommunen ansvarar för insamling, transport och behandling av kommunalt avfall. Verksamheten finansieras i sin helhet genom avfallstaxan. Eventuella överskott eller underskott fonderas och regleras genom att avgiften höjs eller sänks.

Avfallsfonden uppgick vid årets början till 0,9 mnkr. Efter bokslut 2021 och ett negativt resultat på 2,7 mnkr uppgår fonden till minus 1,8 mnkr. I 2022 års avfallsbudget balanseras tidigare års underskott mot ett överskott på 0,5 mnkr.

Avfallstaxan i Täby kommun är miljöstyrande med målet att öka anslutning till matavfallsinsamlingen. Vid årets slut hade 63,3 procent av hushållen anslutit sig, vilket är 5,5 procentenheter mer än föregående år.

I tjänsteutlåtande daterat den 14 februari 2022 redgör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna rapport *Årsredovisning år 2021 för avfallsverksamheten* daterad den 14 februari 2022 och överlämna den till kommunstyrelsen som en del av kommunens samlade årsredovisning

Expedieras:

Avfallschef Kari Wigart

Controller Johan Berglund

ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/278-04

§ 23 Årsredovisning 2021 för VA-verksamheten

VA-verksamheten finansieras i sin helhet av VA-avgifter. Eventuella överskott eller underskott fonderas och regleras genom att avgifter höjs eller sänks.

VA-fonden uppgick vid årets början till 8,5 mnkr. Efter bokslutet 2021 och ett positivt resultat på 2,0 mnkr uppgår fonden till 10,5 mnkr.

Årets VA-investeringar uppgår till 75,5 mnkr.

I tjänsteutlåtande daterat den 7 februari 2022 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

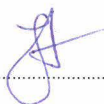
Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna rapport *Årsredovisning 2021 för VA-verksamheten* daterad den 7 februari 2022 och överlämna den till kommunstyrelsen som en del av kommunens samlade årsredovisning.

Expedieras:

VA-chef Sara Dahlgren

Controller Johan Berglund

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2022/44-04

§ 24 Yttrande avseende revisorernas granskning av budgetuppföljnings- och prognosrutiner

KPMG har av Täby kommuns revisorer fått i uppdrag att granska hur uppföljning och avstämning sker av verksamhetsplan och budget samt vilka rutiner och processer som finns vad gäller de prognoser kring helårsutfall som sker löpande under året. Uppdraget ingår i revisionsplanen för år 2021.

Revisorernas sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsens och nämndernas uppföljnings- och avstämningsrutiner samt rutiner och processer för prognoser kring helårsutfall i allt väsentligt är tillräckliga och ändamålsenliga.

Revisorerna bedömer att kommunen bör arbeta vidare med att förfinas de rutiner som finns gällande prognosarbetet.

Revisionen önskar att stadsbyggnadsnämnden ger ett yttrande över granskningens slutsatser senast den 30 april 2022.

Stadsbyggnadsnämnden har tagit fram *Yttrande avseende revisorernas granskning av budgetuppföljnings- och prognosrutiner*, daterat den 1 mars 2022.

I tjänsteutlåtande daterat den 1 mars 2022 redogör kommunledningskontoret för ärendet.

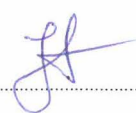
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att översända *yttrande avseende revisorernas granskning av budgetuppföljnings- och prognosrutiner*, daterat den 1 mars 2022, till kommunrevisionen som sitt svar på granskningen av budgetuppföljnings- och prognosrutiner.

Expedieras:

Kommunrevisionen

Kommunstyrelsens diarium

ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2019/64-36

§ 25 Nytt genomförandebeslut - Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen

För att möjliggöra fortsatt tillväxt behöver kapaciteten i spillvattennätet förstärkas. En åtgärd för att förstärka kapaciteten är genom en ny anslutningsledning (påslag) på Käppalatunneln, i höjd med Ellagårdsvägen.

Stadsbyggnadsnämnden tog ett genomförandebeslut för en totalentreprenad vid sitt sammanträde den 8 december 2020, § 161. Två upphandlingsförsök har genomförts med denna entreprenadform, vid det första inkom inga anbud, vid det andra inkom två anbud. Båda anbuden översteg kraftigt kalkylerad kostnad, varför upphandlingen har avbrutits.

Byte av entreprenadform från total- till utförandeentreprenad föreslås. Detta gör att entreprenören inte behöver ta höjd för eventuella risker som kan falla ut under entreprenaden, vilket ska rendera i betydligt lägre anbud.

En översyn av kalkylen har gjorts och trots byte av entreprenadform bedöms befintlig budget otillräcklig varför beslut om en tilläggsinvesteringsbudget behövs.

I tjänsteutlåtande daterat den 22 februari 2022 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att genomföra projektet *Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen*.
2. Kommunfullmäktige godkänner en tilläggsinvesteringsbudget enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtandet daterat den 22 februari 2022.

Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om att projektet ska genomföras enligt 1) och 2) ovan beslutar stadsbyggnadsnämnden för egen del

3. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ändra entreprenadform till utförandeentreprenad och att uppdra åt samhällsutvecklingschef att godkänna förfrågningsunderlaget för upphandling av projektet *Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen*.
4. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till samhällsutvecklingschefen att godkänna anbudsinfordran, anta leverantör, teckna avtal, samt om nödvändigt besluta om avbrytande av upphandlingen avseende projektet *Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen*.

 Expedieras:

Chef Infrastruktur: Håkan Söderblom

VA- chef Sara Dahlgren

 ordf.sign:.....

 just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2021/345-25

§ 26 Marköverlåtelseavtal med Nordr Sverige ABs projektbolag för fastigheten Solrosen 6 i Roslags-Näsby

Kommunfullmäktige antog den 4 september 2017, § 77, detaljplan för del av Roslags-Näsby 28:7 m.fl., Västra Roslags-Näsby, med syfte att möjliggöra ny bebyggelse för bostäder, kontor, handel och skola. Detaljplanen vann laga kraft den 21 december 2018 och genomförandet av detaljplanen pågår.

År 2014 hölls en markanvisningstävling för anbudsområde 1A och ett ramavtal tecknades med vinnaren Convea AB, ett samarbetsbolag mellan Veidekke Bostad (nuvarande Nordr Sverige AB) och Alecta. Under år 2017 tecknades ett efterföljande marköverlåtelseavtal med Convea ABs projektbolag för uppförande av bostadsbebyggelse inom anbudsområde 1A. Anbudsområde 1A utgör efter fastighetsbildning Täby Solrosen 6.

Under år 2020 har parterna dock kommit till insikt om att marköverlåtelseavtalet innehåller villkor och förutsättningar som gör avtalet, så som marköverlåtelseavtal betraktat, ogiltigt. Av den anledningen har förslag till förnyat marköverlåtelseavtal upprättats. Det förnyade marköverlåtelseavtalet följer samma huvudsakliga princip som det tidigare avtalet. På grund av förändrad bolagsstruktur inom Convea AB kommer det förnyade marköverlåtelseavtalet tecknas med Nordr Sverige ABs projektbolag Taby Fastighet 1 AB och Taby Fastighet 2 AB.

Enligt förslaget ska Nordr Sverige ABs projektbolag tillträda Solrosen 6 den 29 juni 2023. Den totala köpeskillingen om ca 62 mnkr är densamma som i det tidigare avtalet och erläggs på tillträdesdagen. Utöver köpeskillingen ska Nordr Sverige ABs projektbolag erlägga medfinansieringsersättning om ca 1,7 mnkr samt ersättning för byggsamordning, kommunikation och konstnärlig utsmyckning till ett samlat belopp om ca 574 tkr.

I tjänsteutlåtande daterat den 8 februari 2022 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet

Yrkanden

Ordförande föreslår stadsbyggnadsnämnden att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på förslaget.

Ordförande ställer sitt eget beslutsförslag och Thore Wibergs (SD) avslagsyrkande under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Forts. § 26

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Forts. § 26

Stadsbyggnadsnämndens beslut*Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta*

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna marköverlåtelseavtal, med tillhörande bilagor, mellan Täby kommun och Nordr Sverige ABs projektbolag Taby Fastighet 1 AB (org.nr. 559102-6918) och Taby Fastighet 2 AB (org.nr. 559102-6934) för fastigheten Täby Solrosen 6.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utse plan- och exploateringschefen att underteckna marköverlåtelseavtalet med tillhörande bilagor enligt punkt 1 ovan.

Reservation

Thore Wiberg (SD) reserverar sig mot beslutet.

Expedieras:

Projektledare Johanna Ström för vidare expediering till parterna.

ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/12-20

**§ 27 Detaljplan för Näsbypark 73:40 m.fl. Vedettvägen 20, Näsbypark –
 Beslut om granskning!**

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförandet av en ny förskolebyggnad med plats för 140 barn i Näsbypark vid Centralparkens södra del. Detaljplanen omfattar även konstgräsplanen Kryssarvallen, som i och med planförslaget får bekräftad användning. Parkering anordnas i huvudsak på kvartersmark men några parkeringsplatser för allmän parkering anläggs längs Vedettvägen. Området används i dag för förskoleändamål med tidsbegränsat bygglov och för idrottsverksamhet.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har upprättats där bedömningen görs att planens genomförande inte antas medföra betydande miljöpåverkan i den meningen som avses i plan- och bygglag (2010:900) och miljöbalk (1998:808).

Detaljplanen har tagits fram med utökat planförfarande enligt plan- och bygglagen, eftersom förslaget inte ligger i linje med kommunens översiktsplan.

Marken inom planområdet ägs av kommunen och kommunen bekostar framtagandet av detaljplanen.

Detaljplanen godkändes av stadsbyggnadsnämnden för samråd den 19 januari 2021, § 11. Samrådet genomfördes mellan 1-22 februari 2021.

I tjänsteutlåtande daterat den 21 februari redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

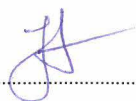
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna detaljplan för Näsbypark 73:40 m.fl., inom kommundelen Näsbypark för granskning.

 Expedieras:

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering

Exploateringsingenjör Beatrice Berglund

 ordf.sign:.....

 just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2021/261-01

§ 28 Svar på motion: Vårt viktigaste livsmedel – information om minskad konsumtion av vatten

Amanda Pethrus (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 4 oktober 2021 föreslagit att Täby kommun tar fram utbildningsmaterial som delas med skolelever och kommuninvånare hur de kan hushålla med vatten i skolorna och i hemmet. Motionären menar att behovet av dricksvatten kommer öka, samtidigt som mängden dricksvatten kommer att minska till följd av att det drickbara sötvatten som finns uppbundet i våra glaciärer kommer att smälta ut i havet.

För att säkra tillgången på dricksvatten behöver Täbys invånare hjälpas åt att spara vatten, och det är av extra vikt under varma vår- och sommar dagar. Kommunen sprider information på sina digitala kanaler om bland annat vattensmarta trädgårdstips, uppgifter om vår dagliga vattenkonsumtion och annan matnyttig information. Norrvatten tog fram nya riktlinjer för hållbar vattenförbrukning som kommunstyrelsen godkände den 2 december 2019, § 188.

Barn- och grundskolenämnden behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 23 mars 2022. Där behandlas delarna som berör skolans område.

I tjänsteutlåtande daterat den 8 februari 2022 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår stadsbyggnadsnämnden att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på motionen.

Ordförande ställer sitt eget beslutsförslag och Thore Wibergs (SD) avslagsyrkande under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

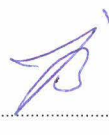
Kommunfullmäktige beslutar att motionen, *Vårt viktigaste livsmedel – information om minskad konsumtion av vatten*, inte föranleder några ytterligare åtgärder.

Expedieras:
Kommunstyrelsen

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2021/175-01

§ 29 Svar på motion: Utveckling lokala stadsdelscentra

Janne Boman och Agneta Lundahl Dahlström, båda (S), har i en motion till kommunfullmäktige den 14 juni 2021 föreslagit att Täby kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta en utvecklingsplan för alla lokala stadsdelscentra.

I "Politisk inriktning för Täby kommun under mandatperioden 2019-2022" anges att "Utvecklingsprogram för lokala stadsdelscentrum ska genomföras i Täby kyrkbys centrum, Skarpängs centrum. Gribbyslunds centrum och Näsbyparks centrum." Även av förslag till ny översiktsplan för kommunen framgår vikten av att ha väl fungerande stadsdelscentrum. Merparten av fastigheterna inom respektive stadsdelscentra ägs av privata aktörer, vilket innebär att en eventuell utveckling måste ske på deras initiativ i samverkan med kommunen.

I tjänsteutlåtande daterat den 15 februari 2022 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår stadsbyggnadsnämnden att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på motionen.

Janne Boman (S) yrkar att stadsbyggnadsnämnden bifaller motionen.

Ordförande ställer yrkandena under proposition och finner att nämnden beslutar enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att motionen, *Utveckling lokala stadsdelscentra*, inte föranleder några ytterligare åtgärder.

Reservation

Janne Boman (S) och Michael Lundahl (S) reserverar sig mot beslutet

Thore Wiberg (SD) reserverar sig mot beslutet.

Expedieras:
Kommunstyrelsen

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2021/260-01

§ 30 Svar på motion: Ändra parkeringsstrategin för Täby kommun

Amanda Pethrus (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 4 oktober 2021 yrkat på att Täby kommun ska ändra parkeringsstrategin genom att minska antalet parkeringsplatser för fler- och småbostadshus till 4st parkeringsplatser per 1000m² BTA. Dessutom föreslås att antalet cykelplatser ökas till 40-45st per 1000m² BTA för flerbostadshus. Vidare yrkar Amanda Pethrus på att kommunen ställer krav på exploatörer av flerbostadshus som innebär att de optimerar sina fastigheter för alternativa färdmedel (ej bil) i form av anslutning till kollektivtrafiken samt bil- och cykelpooler.

Inom ramen för kommunens gällande parkeringsstrategi (antagen i stadsbyggnadsnämnden den 13 december 2013, § 183, och i kommunstyrelsen den 27 januari 2014, § 3) finns möjlighet för exploatörer att ansöka om Grön resplan. Grön resplan innebär en möjlighet till reduktion av parkeringstalet för bil, givet ett antal motprestationer kopplade till hållbar mobilitet. Inom ramen för Grön resplan finns möjligheter för exploatörerna att anpassa fastigheten med till exempel cykelverkstad, bilpool eller andra åtgärder som främjar hållbara färdmedel. Mot bakgrund av detta finns inte behov av att ändra parkeringsstrategin.

I tjänsteutlåtande daterat den 21 februari 2022 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen *Ändra parkeringsstrategin för Täby kommun*.

Expedieras:
Kommunstyrelsen

ordf.sign:.....



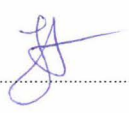
just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

§ 31 Samhällsutvecklingschefen informerar

- Samhällsutvecklingschefen informerar om förändringar i organisationen för driftverksamheten som trädde i kraft den 1 mars.
 - En översyn av felanmälanprocessen pågår. Värdeflödesanalys genomförd tillsammans med kontaktcenter och enheten för digital utveckling.
 - Återkoppling av upphandlingsuppdrag för trafikmätningar samt parkeringsövervakning.
-

ordf.sign:.....just.sign:.....